

**АВТОМАТИЗИРОВАННАЯ ИНФОРМАЦИОННАЯ СИСТЕМА
УПРАВЛЕНИЯ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬЮ
ДЛЯ ОБЕСПЕЧЕНИЯ НУЖД САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
(АИС УГД)**

РУКОВОДСТВО ПОЛЬЗОВАТЕЛЯ

Программный комплекс «Веб-карта»
Градостроительный портал Санкт-Петербурга

Санкт-Петербург
2018

Настоящее руководство является кратким справочным пособием для сотрудников исполнительных органов государственной власти (ИОГВ), сотрудников организаций-заказчиков, инженерных изыскателей и населения Санкт-Петербурга по работе в программном обеспечении «Карта@Градостроительный портал Санкт-Петербурга» АИС УГД.

1. Требования для работы

1.1. Компьютер с доступом в сеть Internet

1.2. Доступ в одну из нижеперечисленных сетей:

- <http://portal-emts:3133/> (в сети КГА, закрытый сегмент)
- <http://10.144.15.16/kgamap/> (в сети ЕМТС)
- <http://portal.kgainfo.spb.ru/kgamap/> (глобальная сеть Интернет)

1.2. Любой браузер Internet Explorer 11+, Opera, Mozilla Firefox, Chrome (актуальной версии)

1.3. Пакет программ MS Office и Acrobat Reader;

2. Задачи веб-карты

Веб-карта (электронная карта градпортала) предназначена для представления доступа к градостроительной информации на территорию Санкт-Петербурга для удаленных пользователей ИОГВ Санкт-Петербурга, заказчиков документации по планировке территории, изыскательских организаций.

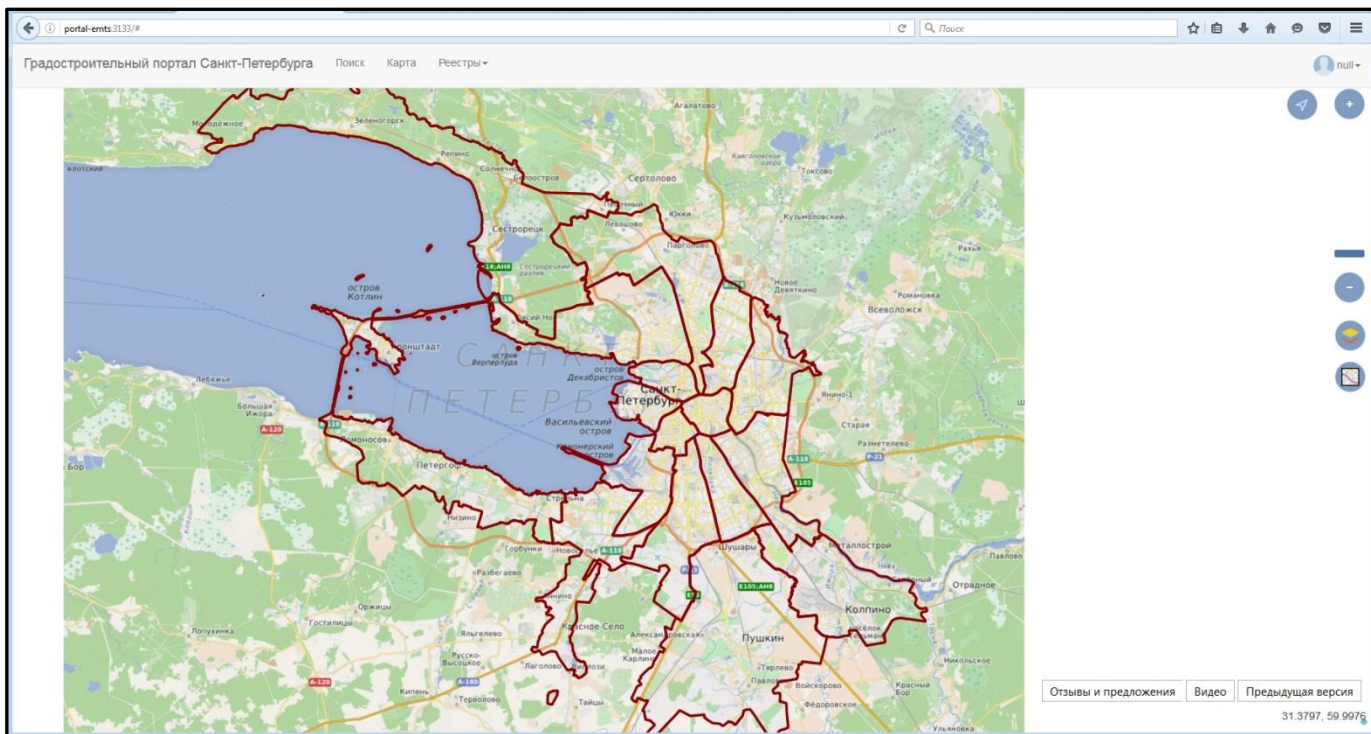
Основные задачи:

- а) поиск градостроительной информации.
- б) просмотр, анализ и копирование градостроительной информации по выбранным объектам.
- с) создание и редактирование градостроительной информации.
- д) создание демонстрационных материалов и распечатка скриншотов карты.

Функциональное решение каждой задачи продемонстрировано далее на скриншотах.

3. Общее описание веб-карты

3.1. Главное окно веб-карты Градостроительного Портала имеет вид:



Интерфейс веб-карты состоит из четырех частей:

- блок управления геоинформационными слоями (слева, скрытый);
- блок отображения геоинформационных слоев (в центре);
- блок управления (справа);
- горизонтальное информационное меню (слева сверху);

При работе с геоинформационными слоями веб-карты выделенный объект выделяется цветом.

Техническая справка: отображение слоев карты может быть различным – в зависимости от наличия прав доступа к геослоям у конкретного пользователя. Но даже при наличии прав доступа нужная информация может быть сразу - не видна, т.к. внешний вид некоторое время зависит от кеша/истории браузера и кеша web-сервера.

Рекомендуется перед началом работы принудительно очистить кэш и историю браузера. Это сочетание клавиш **Ctrl+Shift+Del** или кнопка «Очистить историю» в «Настройки» (опция «Изображения и другие файлы, сохраненные в кеше»). Подробнее об очистке – см. ссылки <https://help.mail.ru/mail-help/helpful/cache> или <https://yandex.ru/support/common/browsers-settings/browsers-cache.xml> в глобальной сети Интернет.

3.2. Вход в веб-карту

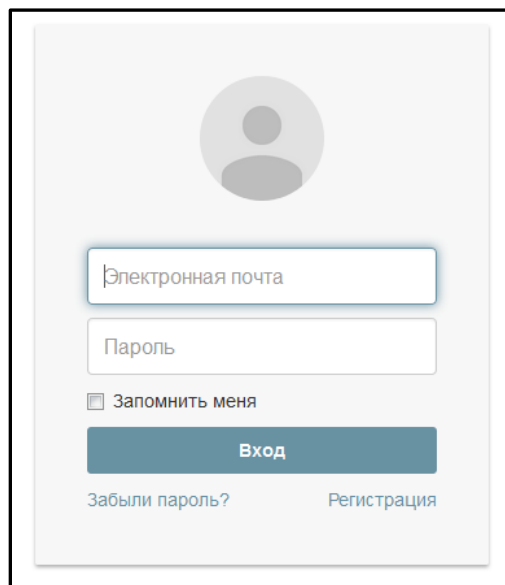
Для авторизации пользователей веб-карты требуется ввести логин-пароль, для сотрудников КГА авторизация происходит автоматически - по учетным данным Windows (т.е. по Windows-логину-паролю).



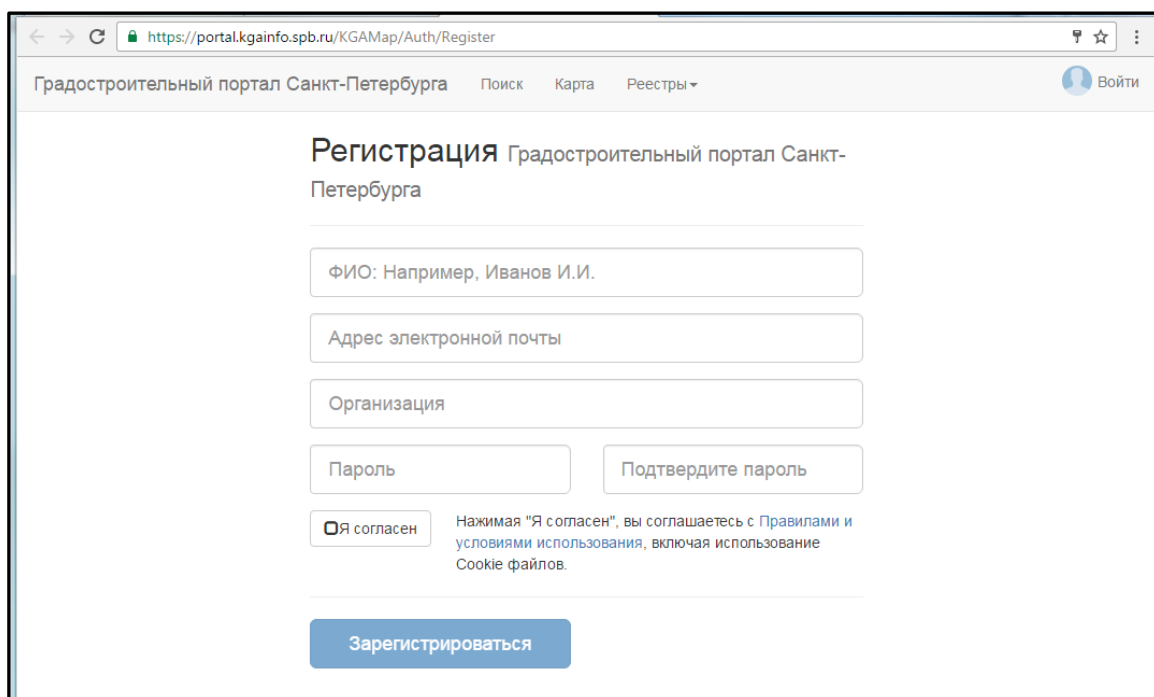
При нажатии кнопки «**Войти**» (справа сверху экрана) откроется окно авторизации:

Вам необходимо ввести свои параметры авторизации (почту, пароль) и нажать кнопку «Вход».

Техническая справка: при вводе параметров просьба обращать внимание на выбранный язык (языковая панель операционной системы Windows) и Регистр символов (кнопка «Caps Lock» клавиатуры).



По ссылке «**Регистрация**» открывается отдельное окно новой регистрации пользователя:



Необходимо заполнить все пять полей регистрации, прочитать Правила и условия использования, подтвердить их галочкой «**Я согласен**», нажать кнопку «**Зарегистрироваться**». В случае утери пароля не нужно регистрироваться повторно – воспользуйтесь функционалом «**Забыли пароль?**» По ссылке открывается отдельное окно восстановления пароля

Введите свой адрес электронной почты и нажмите кнопку «**Отправить**».

Доступ на просмотр к разделу «Социальная обеспеченность в разрезе АР и МО СПб» предоставлен всем Администрациям районов СПб, Комитету по образованию, Комитету по здравоохранению, Комитет по строительству.

Порядок оформления запроса на доступ новым пользователям АИС УГД определен в Соглашениях об информационном взаимодействии.

Доступ на изменение предполагается предоставить на одного человека из ИОГВ после предоставления в адрес КГА ФИО ответственного сотрудника.

3.3. Поиск объектов на веб-карте

Кнопка «**Поиск**» информационного меню открывает отдельное окно поиска и служит для поиска объекта по любому параметру (в том числе по адресу или кадастровому номеру).

По адресу возможны два варианта поиска объекта:

- поиск улицы: ввести улицу/проспект, дождаться дополнительного окна со списком, выбрать необходимую строку и нажать «Enter».
- поиск перекрестка: ввести плюс, начальные буквы улицы/проспект, дождаться окна со списком, выбрать необходимую строку и нажать «Enter» - см. скриншот:

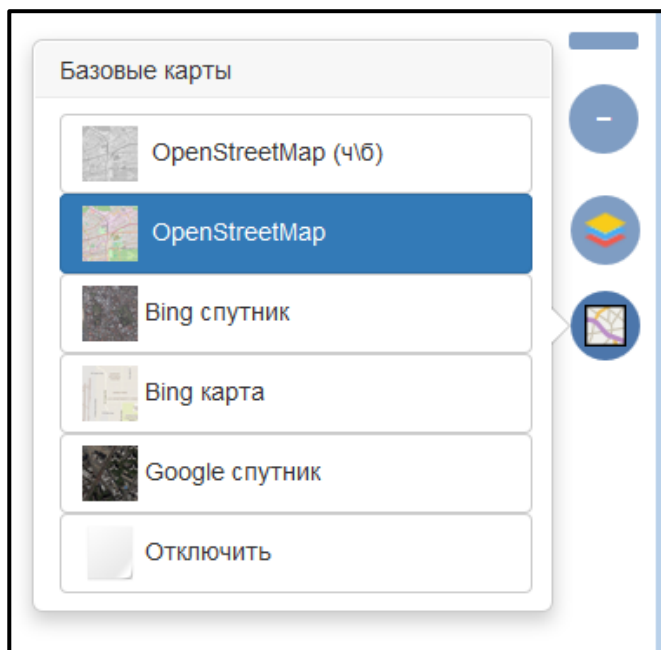
3.4. Кнопки блока управления (справа) меню веб-карты

Кнопки «**Логин**» (имя, присвоенное сотруднику при заведении в базе данных), «**Местоположение**», «**Масштаб**» («бегунок»), «**Базовые карты**» (подложка, шесть вариантов выбора), «**Геоинформационные слои**» (12 групп слоев).

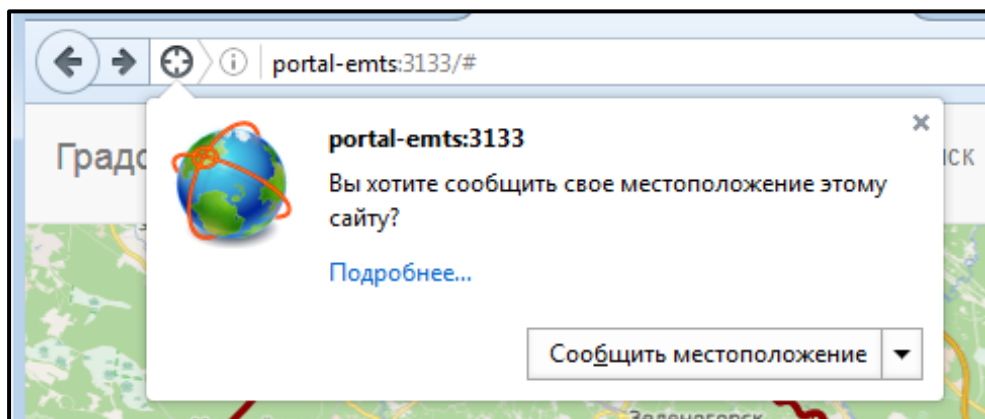


4. Работа с подложкой

4.1. кнопка «**Базовые карты**» позволяет заменить подложку картографии с её объектами на один из шести вариантов: «*OpenStreetMap (ч/б)*» (стандартный обесцвеченный), «*OpenStreetMap*» (стандартный цветной), «*Bing спутник*», «*Bing карта*», «*Google спутник*», «*Отключить*» (белый фон).

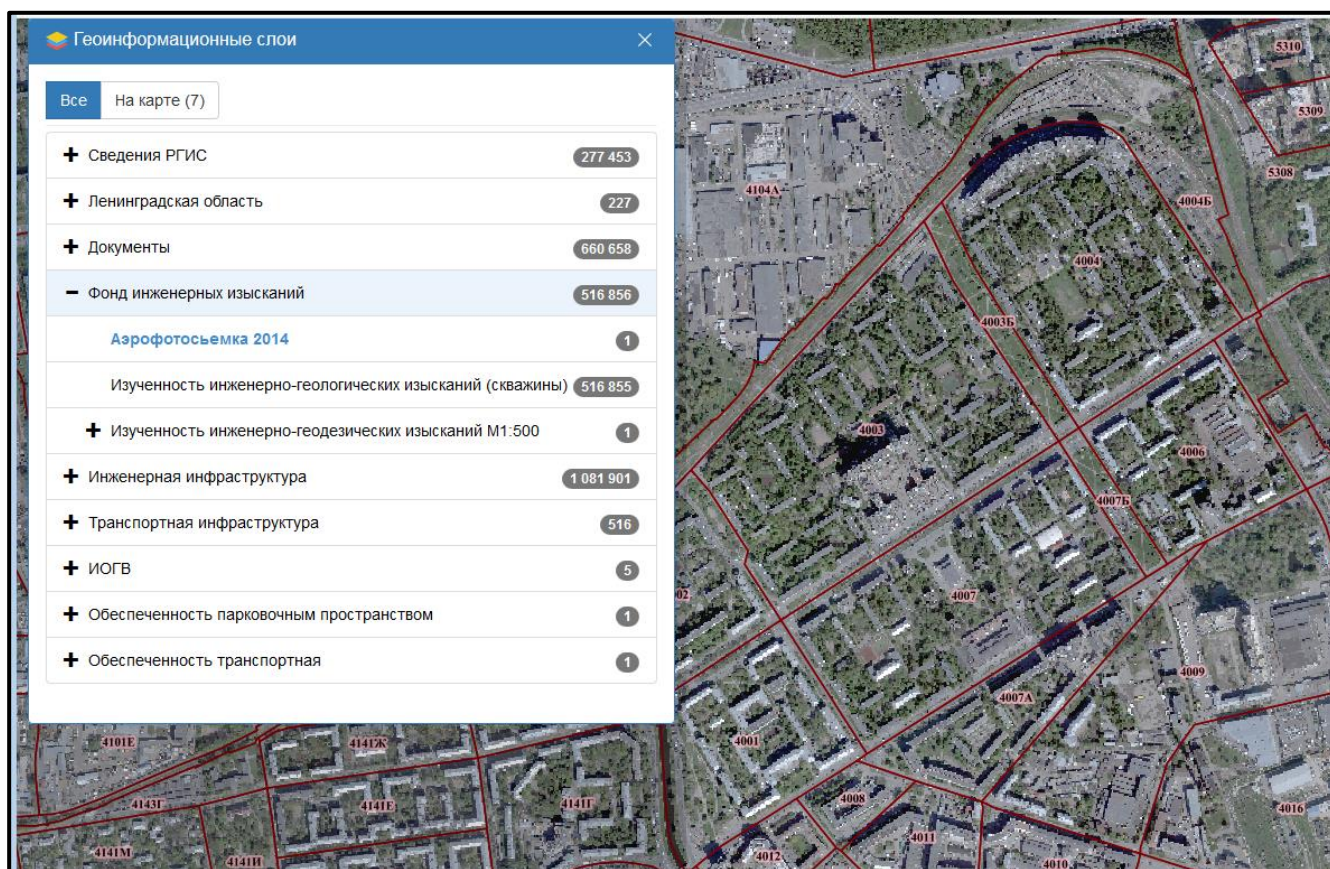


4.2. кнопка «**Местоположение**» позволяет Вам установить на карте свое местоположение:



4.3. Подключение аэрофотосъемки.

В подразделе «**Фонд инженерных изысканий**» имеется геоинформационный слой «**Аэрофотосъемка 2014**» (информация ограниченного доступа, доступна только в защищенной сети ЕМТС). Ее активация (выделено цветом) позволяет установить подложку (ортофотоплан):

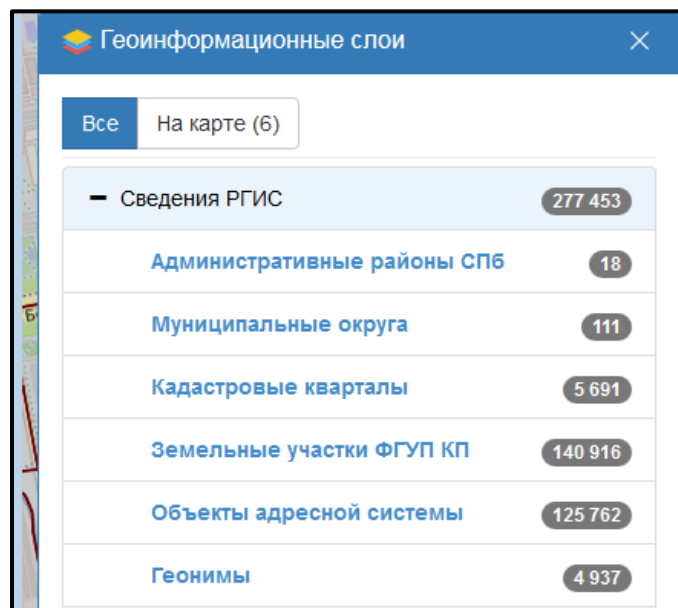


5. Масштаб просмотра веб-карты

5.1. Отображение геоинформационных слоев на веб-карте.

В системе имеется несколько уровней детализации информации на карте. Это раздел «**Сведения РГИС**» геоинформационных слоев:

Входят: «Административные районы» (первый уровень), «Муниципальные округа» (второй уровень), «Кадастровые кварталы» (третий уровень), «Земельные участки ФГУП КП», «Объекты адресной системы», «Геонимы» (четвертый-пятый-шестой уровень).



5.2. в системе предусмотрена линейка изменения масштаба (вертикально, справа вверху экрана). Достаточно щелкнуть на нужной кнопке



и произойдет изменение масштаба. Масштабирование карты также осуществляется колесом мыши, каждое приближение – увеличение масштаба вдвое.

6. Геоинформационные слои веб-карты

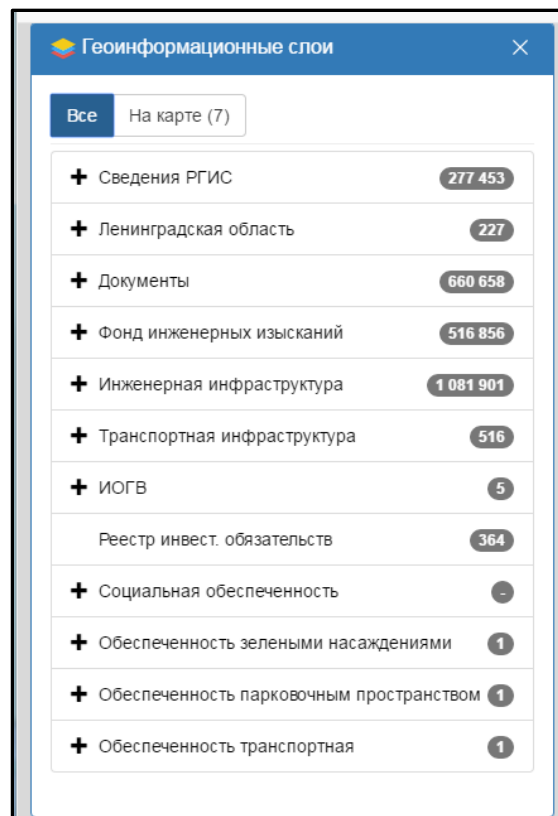
6.1. Для показа «дерева» геоинформационных слоев необходимо активировать кнопку справа экрана:



Слева вверху экрана откроется список из двенадцати разделов геоинформационных слоев (состоит из двух закладок, по умолчанию открывается на закладке «Все»). См. скриншот:

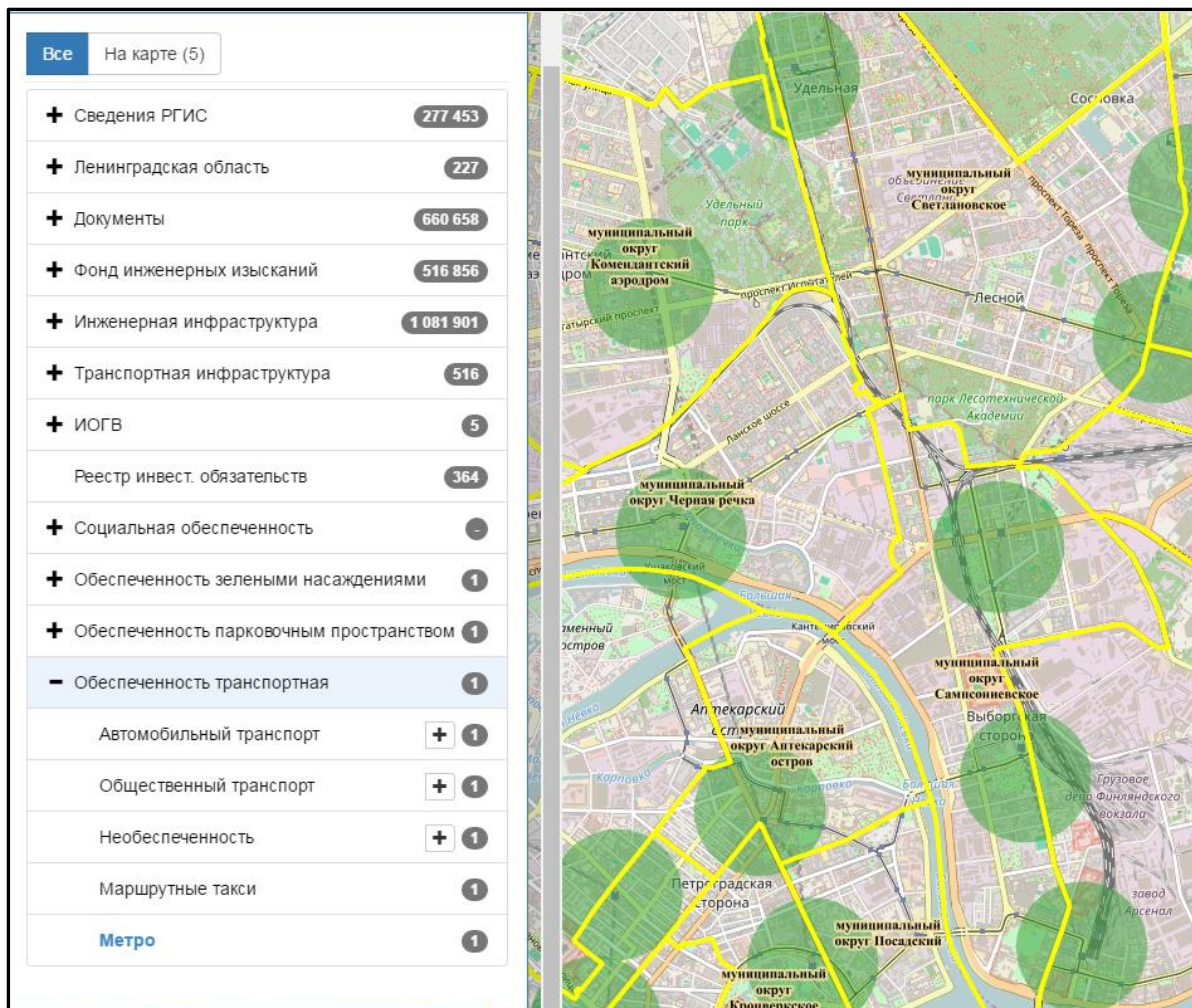
- «Сведения РГИС»
- «Ленинградская область»
- «Документы»
- «Фонд инженерных изысканий»
- «Инженерная инфраструктура»
- «Транспортная инфраструктура»
- «ИОГВ»
- «Реестр инвест.обязательств»
- «Социальная обеспеченность»
- «Обеспеченность зелеными насаждениями»
- «Обеспеченность парковочным пространством»
- «Обеспеченность транспортная»

После наименования слоя (справа) указано количество содержащихся в нём объектов. Вы можете, как выбрать неограниченное количество слоёв (щелкнув на выбранном слое, который выделится цветом), так и разделов внутри слоев.

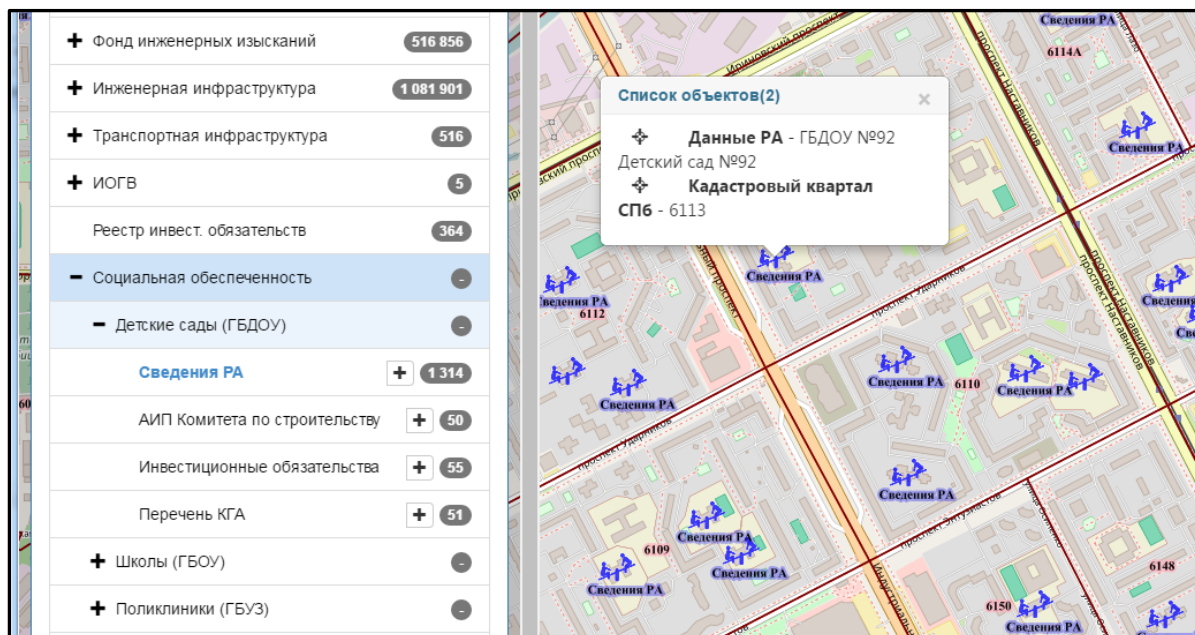


Техническая справка: на экране свернутый составной геоинформационный слой (набор слоев) отображен иконкой черного цвета «плюс» слева от названия слоя, а развернутый составной геоинформационный слой - иконкой черного цвета «минус» (с соответствующими разделами). Для переключения между свернутой и развернутой формой необходимо «щелкнуть мышкой» на «плюсе».

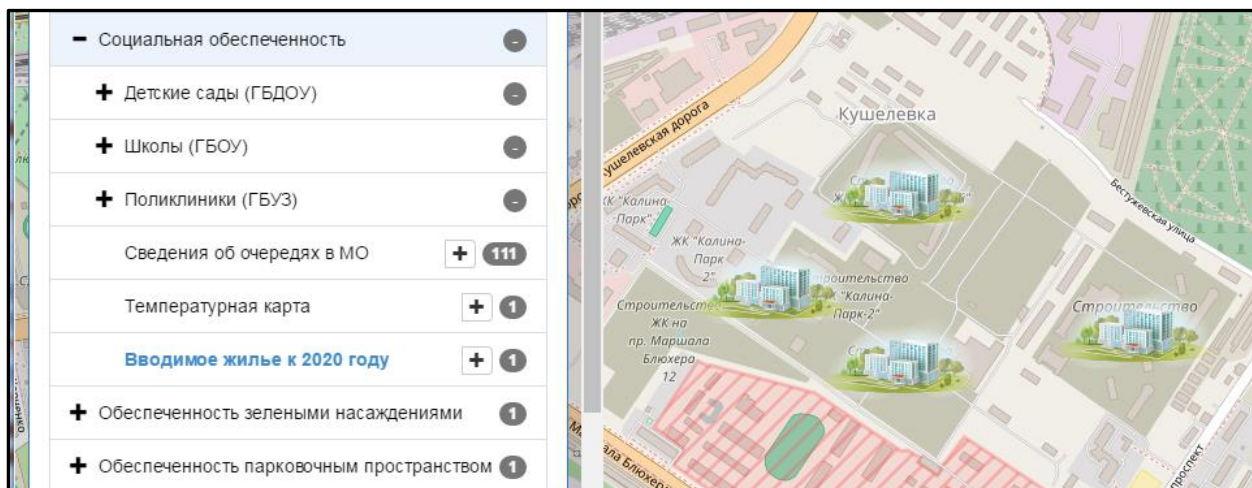
В зависимости от выбранного масштаба карты идет автоматическое отображение на нужных разделах слоя. Пример – раздел «Обеспеченность транспортная», слой «Метро»:



Пример – раздел «Детские сады (ГБДОУ)», слой «Сведения РА»:

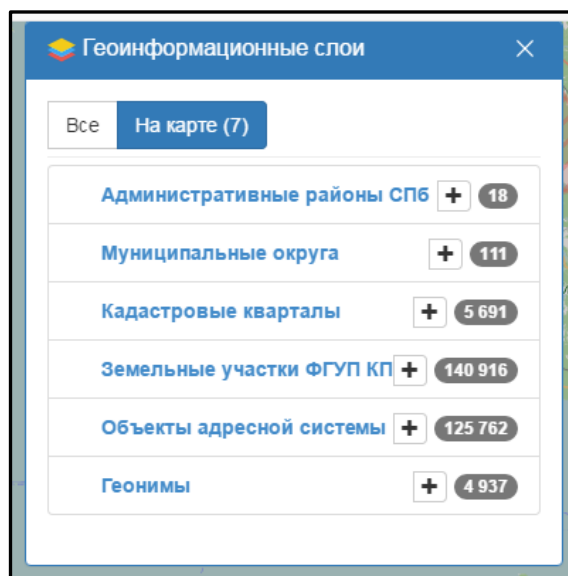


Пример – раздел «Социальная обеспеченность», слой «Вводимое жилье к 2020 году»:



На геослое «Сведения РГИС» по умолчанию показываются все шесть разделов одновременно (участки, объекты, геонимы) – см. выше скриншот (в п.5.1).

Вторая закладка «На карте» показывает список, открытых в данный момент геоинформационных слоев – см. скриншот:



7. Карточка объекта веб-карты и её информация

7.1. Назначение и структура карточки объекта.

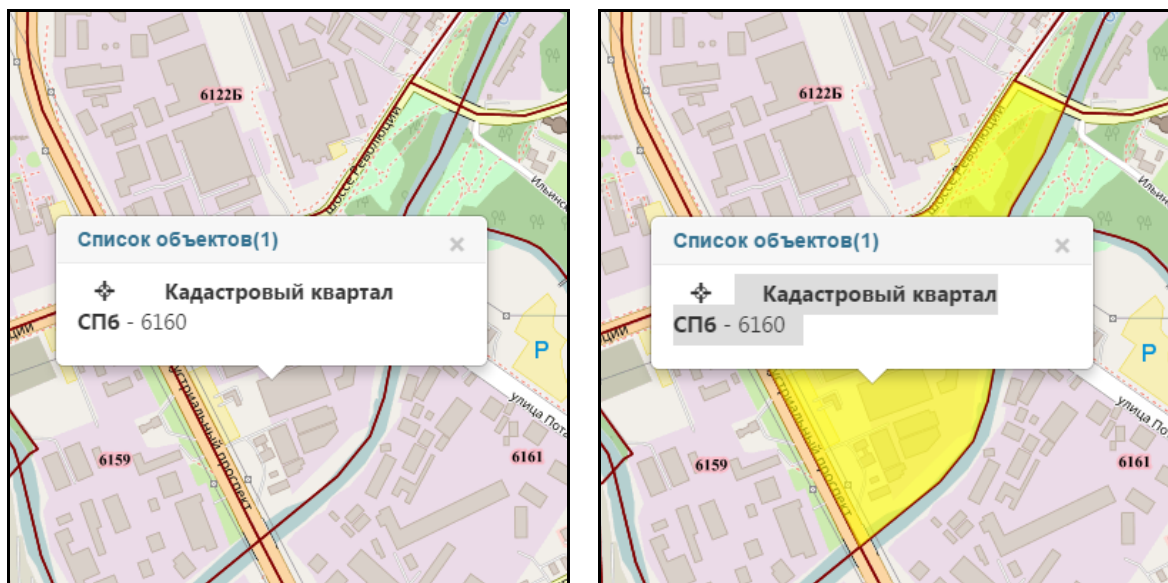
Карточка объекта служит для просмотра информации по выбранному объекту веб-карты (в базе данных имеется полное перечисление связанных с объектом полей) и скачивания файлов (только связанных с выбранным объектом). В структуру информационного блока входят разделы:

- «Список объектов» (показываются на карте при указании объекта мышью).
- таблица «Информация». Это данные об объекте. См. ниже п.7.3.
- таблица «Вложения». Это файлы в карточке объекта. См. ниже п.7.5.
- редактируемая таблица «Данные» (только для раздела «Социальные обязательства»).

В зависимости от выбранного объекта на карте - отображаются разные поля и параметры (т.е. у каждого объекта - разная семантика). Начало любого просмотра информации – поиск (см. выше п.3.2 инструкции) и выделение объекта на веб-карте (см. ниже п.7.2 инструкции).

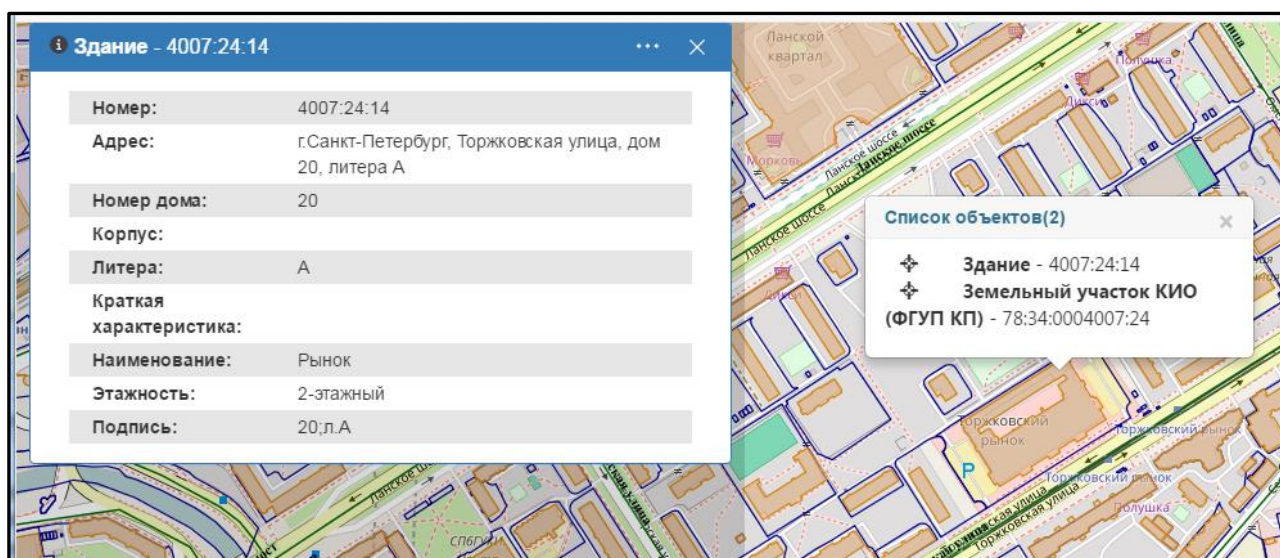
7.2. Выделение объекта

Выделение найденного объекта происходит путем выделения его на карте (после щелчка левой кнопки мыши) желтым цветом.

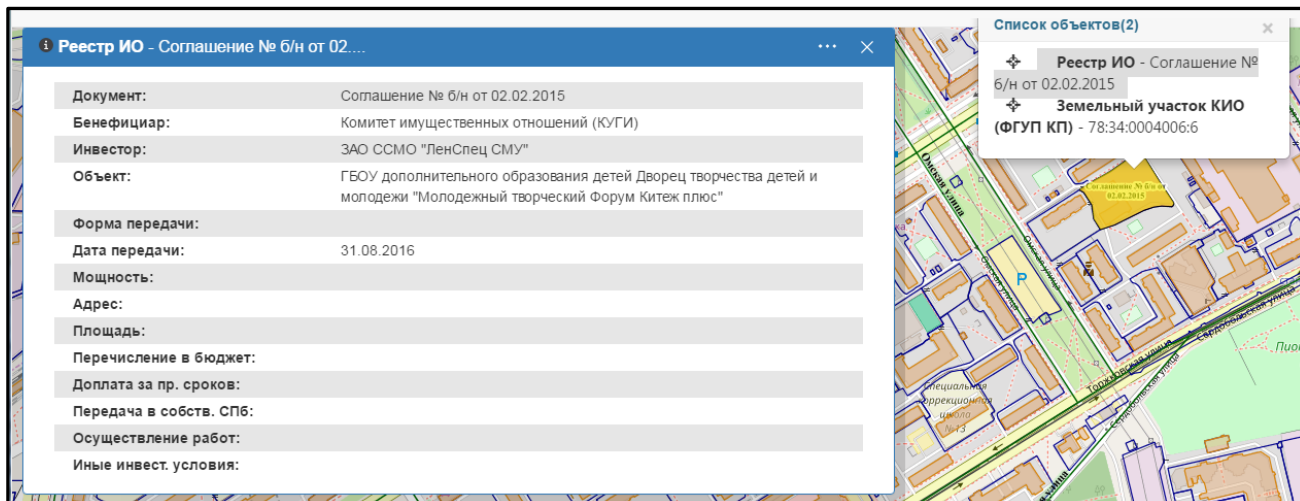


7.3. Получение информации

При выделении найденного объекта, в информационном блоке (слева сверху) меняются и список разделов, и их содержимое. Пример – на скриншоте выделен объект 4007:24:14 (Торжковский рынок) и показана таблица «Информация» по данному зданию:



Пример – выбранное ППТ:



7.4. Редактирование информации

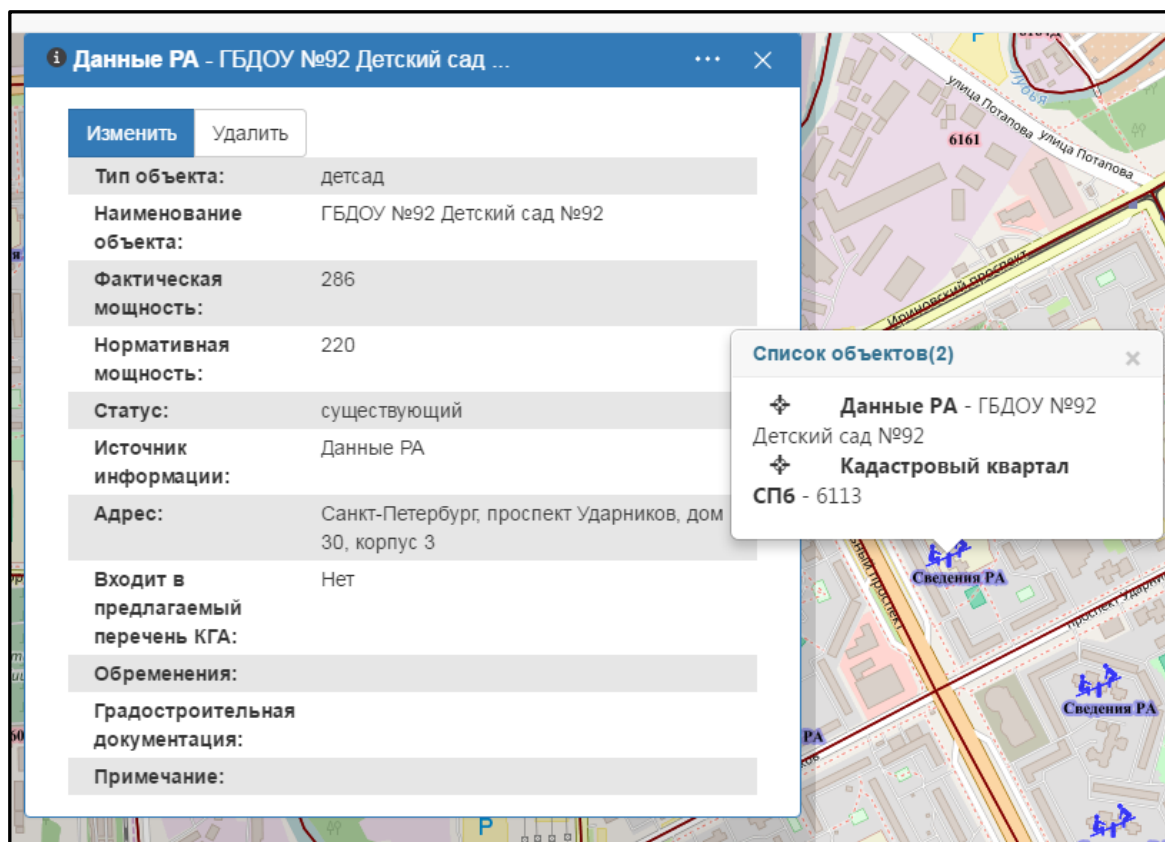
а) *Общие сведения.* На веб-карте возможно изменение мощностей объектов и добавление новых объектов с выбором типа, мощности и состояния (существующий, строящийся, планируемый).

Изменение и создание новых объектов возможно только сотрудниками соответствующих ИОГВ (организовано разделение прав на каждый слой). Разделение прав позволяет разграничить редактирование параметров всех объектов и не допустить нежелательного воздействия на геослой и формируемые температурные карты.

Изменение мощности и типа объекта осуществляется через редактирование карточки объекта, карточка вызывается одиночным кликом левой кнопкой мыши (далее - ЛКМ) по центру объекта. Дополнительно в карточке объекта можно отредактировать все другие поля, например, адрес, примечание и др. Создание новых объектов осуществляется нажатием на «плюс» справа от названия геослоя (в списке слоев слева).



б) *Выбор объекта.* После выбора нужного слоя следует выбрать на карте место расположения объекта, нажав левую кнопку мыши на нем, перейти на таблицу «Данные», нажать кнопку «Изменить»:



В случае совпадения окна «Список объектов» и таблицы «Информация» (см. скриншот)

The screenshot shows a software window titled "Данные РА - Государственное бюджетн...". It contains a form with the following fields:

- Тип объекта:** детсад
- Наименование объекта:** Государственное дошкольное образовательное учреждение детский сад № 139 Адмиралтейского района Санкт-Петербурга
- Фактическая мощность:** 80
- Нормативная мощность:** 84
- Статус:** существующий
- Источник информации:** Данные РА
- Адрес:** Санкт-Петербург
- Входит в предлагаемый перечень КГА:** Нет
- Обременения:** Градостроительная документация
- Примечание:**

Buttons at the top: Изменить, Удалить.

A pop-up window titled "Список объектов(2)" is overlaid on the right, showing a list of objects with a search icon and the text "Данные РА - Государственное бюджетное дошкольное образовательное учреждение детский сад № 139 Адмиралтейского района Санкт-Петербурга". Below the list is a section for "Кадастровый квартал СПб - 1658".

следует сдвинуть окно мышью или кнопкой «стрелка» на клавиатуре.

с) *Редактирование данных.* После выбора кнопки «Изменить» данные карточки объекта переводятся в режим редактирования (откроется окно редактирования данных):

The screenshot shows the same software window, but now in edit mode. The buttons at the top are Сохранить, Отмена, and Удалить. The form fields are as follows:

- Тип объекта:** детсад (dropdown menu)
- Наименование объекта:** Государственное бюджетное дошкольное образовательное учреждение детский сад № 139 Адмиралтейского района Санкт-Петербурга (text field)
- Фактическая мощность:** 52 (text field)
- Нормативная мощность:** 55 (text field)
- Статус:** существующий (dropdown menu)
- Источник информации:** Данные РА (dropdown menu)
- Адрес:** Санкт-Петербург, Лермонтовский пр., д.49, литера А (text field)
- Входит в предлагаемый перечень КГА:** (checkbox, currently unchecked)
- Обременения:** (text field)
- Градостроительная документация:** (text field)

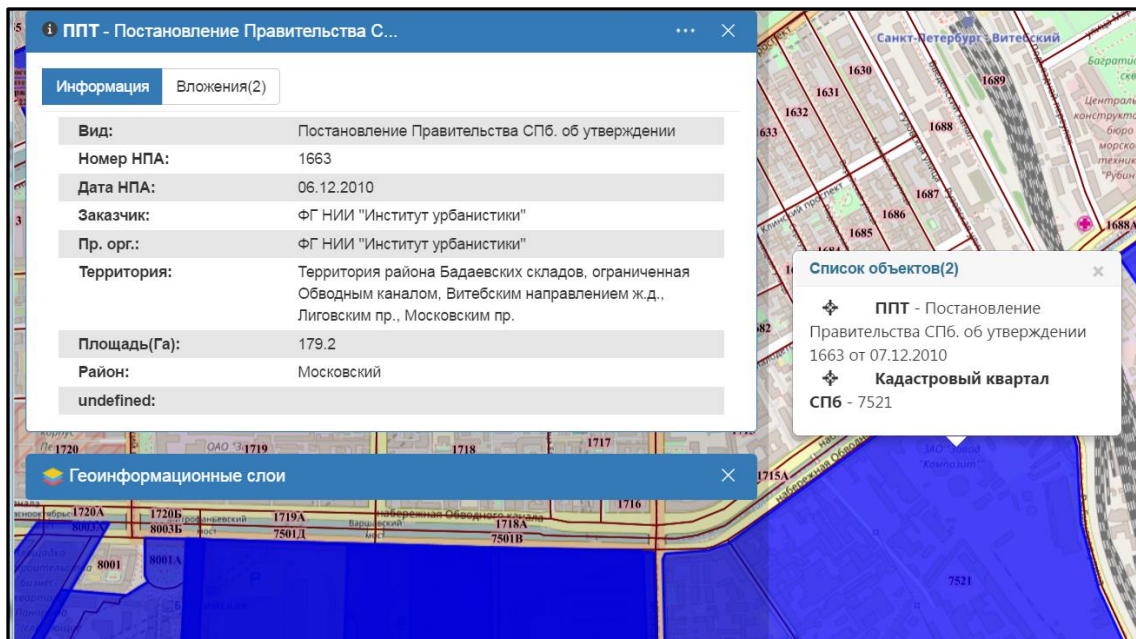
При вводе минимальных начальных данных сначала следует выбрать тип объекта, заполнить наименование и мощности, выбрать состояние, заполнить адрес. Мощности существующих

объектов содержат два числа – это фактическая наполняемость объекта и нормативная наполняемость. Разница между нормативной и фактической наполняемостью называется дефицит/профицит и по этой разнице выстраивается температурная карта.

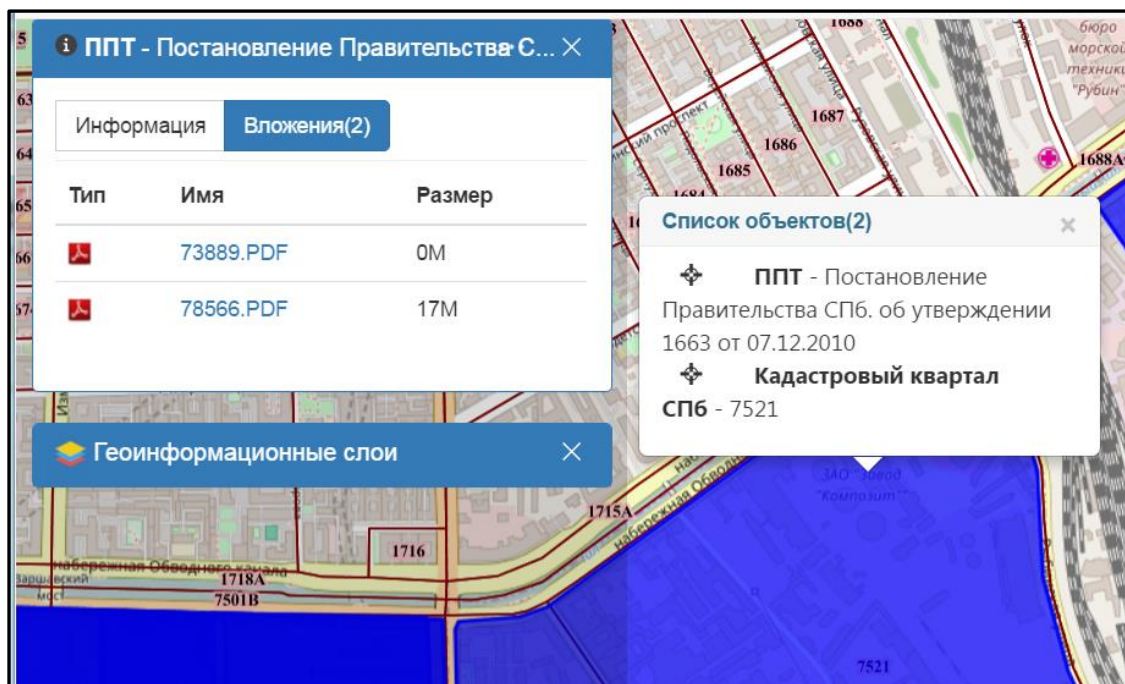
В случае необходимости отменить ввод данных или удалить ошибочно введенные - используйте кнопки «Отмена» или «Удалить». Для перехода на нужную закладку функций - щелкните на ней левой кнопкой мыши.

7.5. Получение (скачивание) информации.

Для скачивания информации по найденному объекту в информационном блоке служит таблица «Вложения». Пример: на скриншоте с двумя закладками (объект ППТ)



и активной закладкой «Информация» видны два pdf-файла:



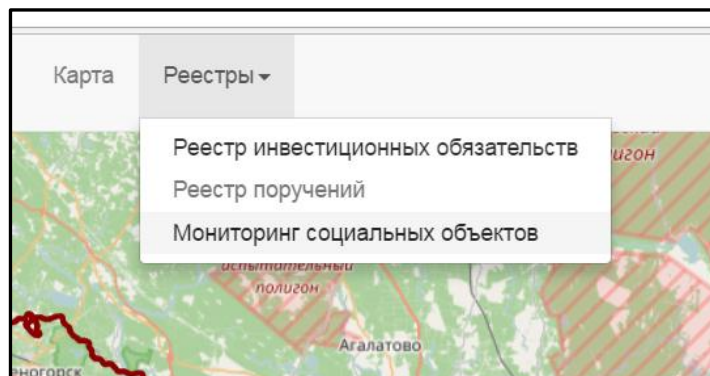
При двойном щелчке левой кнопки мыши на имени выбранного файла в браузере появится дополнительная панель:



По щелчку на имени pdf-файла откроется окно браузера (в зависимости от настроек – новое или текущее), в котором загрузится приложение (Acrobat Reader) с данным файлом.

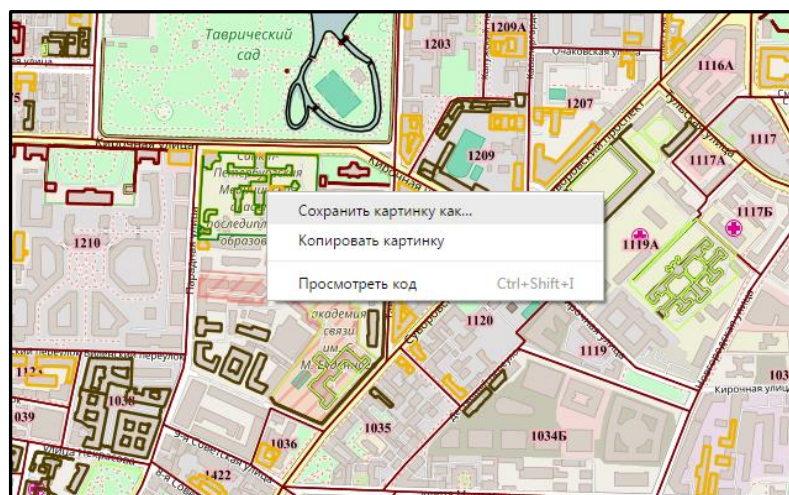
7.6. Раздел «Реестры» горизонтального информационного меню веб-карты.

По ссылке «**Реестры**» - открывается отдельное меню для пользователя из трех частей:

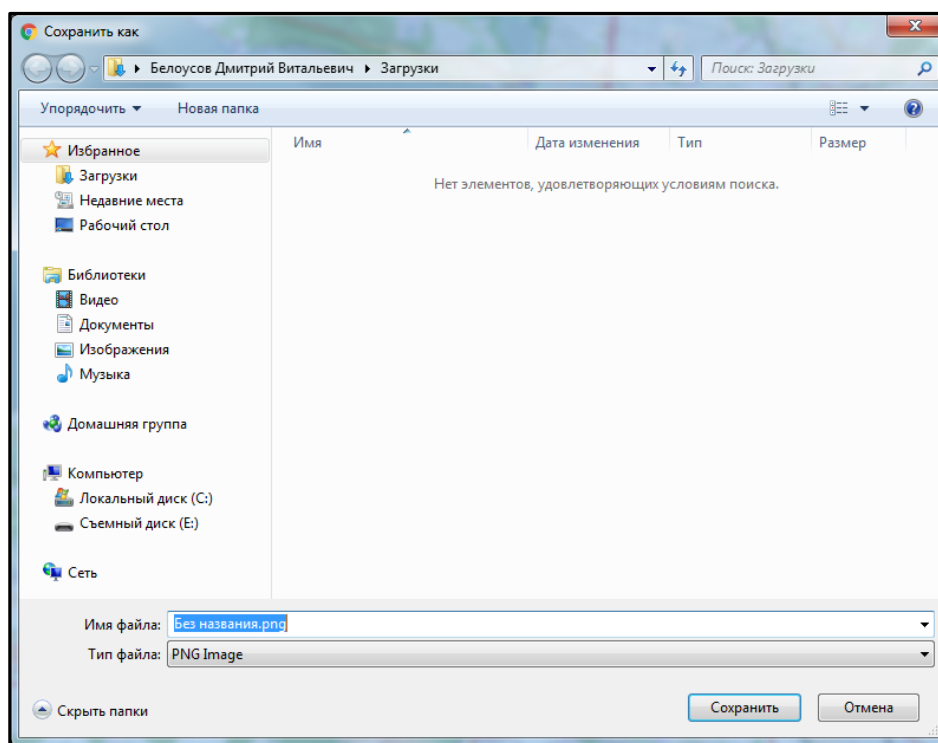


8. Сохранение в файл

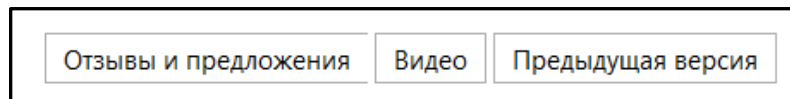
При активации правой кнопки мыши на web-карте возможно сохранение «в файл»



После выбора «Сохранить картинку как...» автоматически откроется Windows-окно сохранения файла:



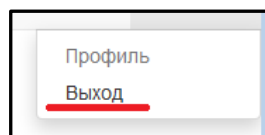
9. Нижние кнопки блока управления (справа внизу экрана) предоставляют дополнительный сервис:




9.1. Сервис «Отзывы и предложения» позволяет отправить сообщение разработчикам системы:

A screenshot of a web application window titled 'Градостроительный портал Санкт-Петербурга'. Inside, there is a modal window titled 'Оставить отзыв' (Leave feedback) with a close button (X). The form contains two input fields: 'Тема обращения' (Topic of the appeal) and 'Обращение' (Appeal). Below the fields is a blue button labeled 'Отправить' (Send). The background of the page shows a map of Saint Petersburg.

10. **Завершение работы** программной системы «Карта@Градостроительный портал Санкт-Петербурга» производится (нужно щелкнуть левой клавишей мыши) по активации кнопки «Выход» блока авторизации (правый верхний угол экрана)



Последующий выход из браузера - одним из двух способов:

- на пиктограмме  (в строке заголовка)
- по меню «Файл» - «Выход»